



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COMPOSTELA**  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
**DIRECCION DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL**

**MANIFESTACION**

No. Trámite: \_\_\_\_\_  
 Fecha: \_\_\_\_\_

**MOTIVO DE MANIFESTACION:**

PREDIO NO REGISTRADO	NUEVAS CONSTRUCCIONES	AMPLIACION O RENOVACION DE LAS CONSTRUCCIONES	SUBDIVISION DEL TERRENO	OTRAS
----------------------	-----------------------	---	-------------------------	-------

**DATOS DE IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO O POSEEDOR:**

NOMBRE O DENOMINACION SOCIAL: _____		R. F. C. _____		<b>CLAVE CATASTRAL</b>	
DOMICILIO FISCAL		MPIC.	LOC.	SECT.	MANZANA
Calle _____					PREDIO
Col. _____	C. P. _____				
Loc. _____	Mpio. _____				Entidad Fed. _____

**CLASIFICACION DEL INMUEBLE (UBICACION, MEDIDAS Y LINDEROS):**

Calle _____	No. Ext. _____	No. Int. _____
Col. _____		
Colinda al Norte: _____	M <sup>2</sup> _____	
Colinda al Sur: _____	M <sup>2</sup> _____	
Colinda al Oriente: _____	M <sup>2</sup> _____	
Colinda al Poniente: _____	M <sup>2</sup> _____	
Superficie Terreno M <sup>2</sup> _____	Superficie Construcción M <sup>2</sup> _____	Tipo Const. _____
	No. De Construcciones _____	Régimen Tenencia _____

**DATOS DE ADQUISICION:**

NOMBRE O DENOMINACION SOCIAL DEL PROPIETARIO ANTERIOR _____		R.F.C. _____	
FECHA DE ADQUISICION: _____	ESCRITURA: _____	PUBLICA _____	PRIVADA _____
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE FECHA: _____			
DATOS DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD: _____			

**USO AL QUE SE DESTINA EL PREDIO:**

**RENTADO**

**SI NO**

CLAVE	DESCRIPCION	CLAVE	DESCRIPCION	CLAVE	DESCRIPCION	CLAVE	DESCRIPCION
AB	ABARROTOS	COME	CONSULTORIO MEDICO	IG	IGLESIA	PI	PINTURAS
AGAU	AGENCIA DE AUTOS	CR	CREMERIA	JANI	JARDIN DE NINOS	PL	PLAZUELA
ALM	ALMACEN	DI	DISCOTECA	JUVI	JUEGOS DE VIDEO	RE	REFACCIONARIA
BA	BALDIO	DIU	DULCERIA	JU	JUGUETERIA	RES	RESTAURANT
BAN	BANCO	ES	ESCUELA	LIC	LICORERIA	REBA	RESTAURANT BAR
BAR	BAR	ESPI	ESCUELA PRIMARIA	LOCO	LOCAL COMERCIAL	TAL	TALLER
BO	BODEGA	ESSE	ESCUELA SECUNDARIA	LO	LONGHERIA	TIRO	TIENDA DE ROPA
CAHA	CASA DE HABITACION	ESTA	ESTACIONAMIENTO	MAR	MARISQUERIA	TO	TORTILLERIA
CE	CENADURIA	FA	FABRICA	MACO	MATERIAL DE	VE	VECINDAD
CEVI	CENTRO DE VIDEO	FAR	FARMACIA		CONSTRUCCION	ZA	ZAPATERIA
CER	CERRAJERIA	FR	FRUTERIA	OF	OFICINA		
CON	CONDOMINIO	HCT	HOTEL	PAP	PAPELERIA		

En cumplimiento a los ordenamientos de las leyes vigentes declaro que los datos mencionados en esta manifestación son reales y apegados a la verdad estimando que el valor comercial es de:

\_\_\_\_\_

Lugar \_\_\_\_\_ Nayarit, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**INDIQUE CON UNA CRUZ LOS SERVICIOS DEL PREDIO**

AGUA

LUZ

DRENAJE

TELEFONO

**BANQUETAS**

BC CONCRETO

BT TIERRA

**ALUMBRADO**

AM MINIMO

AP PROFUSO

**PAVIMENTO**

PC CONCRETO

PA ASFALTO

PP PIEDRA

PT TIERRA

**DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES**

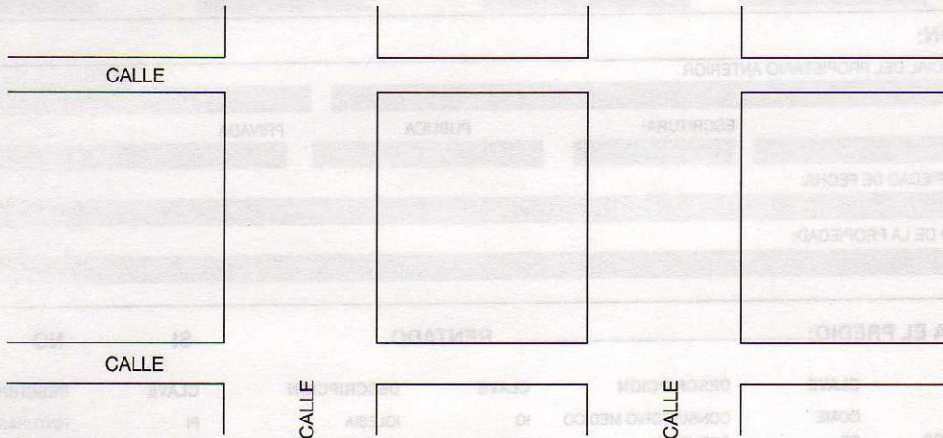
Indique con una cruz

OTROS

MUROS	<input type="checkbox"/> madera	<input type="checkbox"/> adobe	<input type="checkbox"/> piedra	<input type="checkbox"/> ladrillo	<input type="checkbox"/>
TECHOS	<input type="checkbox"/> madera	<input type="checkbox"/> lámina	<input type="checkbox"/> bóveda	<input type="checkbox"/> concreto	<input type="checkbox"/>
ENTREPISOS	<input type="checkbox"/> madera	<input type="checkbox"/> bóveda	<input type="checkbox"/> concreto		<input type="checkbox"/>
INST. SANITARIAS	<input type="checkbox"/> m. blancos	<input type="checkbox"/> m. color	<input type="checkbox"/> 1 baño	<input type="checkbox"/> 2 baños	<input type="checkbox"/>
INST. ELECTRICA	<input type="checkbox"/> mínima	<input type="checkbox"/> visible	<input type="checkbox"/> oculta		<input type="checkbox"/>
PISOS	<input type="checkbox"/> tierra	<input type="checkbox"/> ladrillo	<input type="checkbox"/> cemento	<input type="checkbox"/> mosaico	<input type="checkbox"/>
VENTANAS	<input type="checkbox"/> madera	<input type="checkbox"/> F. Estructural	<input type="checkbox"/> tubular	<input type="checkbox"/> aluminio	<input type="checkbox"/>
ACABADOS INT.	<input type="checkbox"/> aplanado	<input type="checkbox"/> yeso	<input type="checkbox"/> pintura	<input type="checkbox"/> tapiz	<input type="checkbox"/>
ACABADOS EXT.	<input type="checkbox"/> aplanado	<input type="checkbox"/> piedra	<input type="checkbox"/> pintura		<input type="checkbox"/>
INST. ESPECIALES	<input type="checkbox"/> elevador	<input type="checkbox"/> aire acond.	<input type="checkbox"/> Inst. deportiva	<input type="checkbox"/> alberca	<input type="checkbox"/>
EDO. CONSTRUCCION		<input type="checkbox"/> bueno	<input type="checkbox"/> regular	<input type="checkbox"/> malo	<input type="checkbox"/>

**CROQUIS**

NORTE



**ESTE CROQUIS DEBERA CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS:**  
 CALLES QUE CIRCUNDA LA MANZANA  
 CROQUIS DEL PREDIO Y DISTANCIA A LA ESQUINA MAS PROXIMA  
 ORIENTACION Y FORMA DE LA CONSTRUCCION

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

DE ACUERDO A LO DISPUESTO POR LA LEY DE HACIENDA ARTICULO 14 DECRETO No. 6262 Y LA LEY DE CATASTRO ARTICULO  
 DECRETO No. 6248 Y CODIGO FISCAL DECRETO No. 6265 ART. 53 FRACCIONES V Y VII, SERAN SANCIONADOS CON MULTA  
 INCONDONABLE DE \$80.00 A \$1,000.00  
 ESTA MANIFESTACION PARA QUE TENGA VALIDEZ LLEVARA LA FIRMA ORIGINAL DEL DIRECTOR DE CATASTRO E IMPUESTO  
 PREDIAL.

El Director de Catastro e Impto. Predial